



Prodej rodinného domu v Letohradě

Ústecká, Letohrad, Ústí nad Orlicí

0 Kč

Sháníte RD, který byste si mohli zrekonstruovat dle svých představ? Exkluzivně vám k prodeji nabízím cihlový dům stojící na klidném místě, přesto však téměř v centru města Letohrad. Dům s užitnou plochou 140 m² stojí na pozemku 226 m². V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací, ložnice, technická místnost, koupelna a WC. V I.NP se pak nachází jedna místnost a půdní prostory vhodné k vestavbě další obytné místnosti. Vytápění v domě zajišťovala akumulční kamna, je však možné napojení krbových kamen ze všech místností, nebo připojení na plyn. S domem je střechou propojená zděná stavba využívaná jako sklad dřeva a uhlí, část pozemku před domem je možno využít jako parkovací místo pro auto. Během měsíce dubna bude realizována nová přípojka vody a napojení na kanalizaci. Také je městem plánována nová přístupová cesta až k domu. Město Letohrad je vyhledávaná lokalita, neboť disponuje veškerou občanskou vybaveností a poskytuje jak dostatek pracovních příležitostí, tak i možnost rekreace - vodní nádrž Pastviny je vzdálena 6 km, lyžařské středisko Dolní Morava 32 km. Více informací o této nemovitosti vám velmi ráda sdělím na osobní prohlídce.

CENA

Cena domu

0 Kč

Provize

Včetně provize

LOKALITA

Okres

Ústí nad Orlicí

Obec

Letohrad

Ulice

Ústecká

č. domovní / č. orientační

skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Prodej

Číslo zakázky

2607

Datum aktualizace

25.03.2019

Poloha objektu

Samostatný

Druh objektu

Cihlová

Umístění objektu

Centrum obce

Jana Krejsová

Tel.: +420 734 440 460

E-mail: krejsova@kareal.cz

Číslo nabídky: 2607

<https://kareal.cz/reality/2607/>

Dispozice	3 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	160
Užitná plocha m ²	140
Plocha parcely m ²	226
Počet podlaží objektu	2
Zástavba	Obytná
Užitná plocha přízemí m ²	140

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.