



Pronájem bytu 1+kk s balkonem, 24 m², Praha 10, Strašnice

Na hroudě, Praha, Hlavní město Praha

8 600 Kč / měsíc

Nabízím pronájem bytu 1+kk s velkým balkonem (11 m²) v prvorepublikovém cihlovém domě, 24 m² v blízkosti metra Strašnická v Praze 10. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží pětipodlažního domu bez výtahu. Okna vedou na sever do ulice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umývadlem a WC. V předsíni je malá linka s elektrickým dvouvařičem. Topení v bytě je plynové. Nájemníkům domu je k dispozici upravený dvůr s altánem. Velkou předností je poloha bytu v blízkosti metra, tramvajových a autobusových linek, která skýtá rychlé spojení s centrem. Dobře nakoupit lze na blízkém Kubánském náměstí či na ulici V Olšínách. Milovníci sportu ocení tělocvičnu se stolem na stolní tenis v domě či blízkost sportovního areálu Eden s několika bazény, s mnoha hřišti, tenisovými kurty a sportovními halami. Byt je vhodný pro 1 osobu. Majitel preferuje zájemce nekuřáky a bez zvířat.

CENA

Cena nájmu	8 600 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 500,- Kč/os/měs + elektro+plyn
Sleva	850 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Na hroudě
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	2667
Datum aktualizace	09.01.2021

Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	24
Plocha balkónu m ²	11
Počet bálkónů	1
Stavba	Ostatní
Počet bytů	37
Rok kolaudace	1938

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.