



Pronájem bytu 2+kk, 44 m2, Praha 10, Strašnice

Na hroudě, Praha, Praha 10

11 600 Kč / měsíc

Nabízím pronájem bytu 2+kk o ploše 44 m2 v prvorepublikovém cihlovém domě v blízkosti metra Strašnická v Praze 10. Byt se nachází v 3. nadzemním podlaží pětipodlažního domu bez výtahu. Okna jsou situována na jih do vnitrobloku. Koupelna je vybavena vanou, umývadlem a WC. V kuchyňském koutě je umístěna nová kuchyňská linka s plynovým sporákem. Topení v bytě je lokální plynové. Nájemníkům domu je k dispozici upravený dvůr s altánem. Velkou předností je poloha bytu v blízkosti metra, tramvajových a autobusových linek, která skýtá rychlé spojení s centrem. Dobře nakoupit lze na blízkém Kubánském náměstí či na ulici V Olšinách. Milovníci sportu ocení tělocvičnu se stolem na stolní tenis v domě či blízkost sportovního areálu Eden s několika bazény, s mnoha hřišti, tenisovými kurty a sportovními halami. Byt je zejména vhodný pro studenty či jako tzv. „startovací“ pro 1 až 2 osoby.

CENA

Cena nájmu	11 600 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 500,- Kč/os, elektro a plyn zvlášť
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Praha 10
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Na hroudě
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2653
Datum aktualizace	07.07.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	5

Celková podlahová plocha m ²	44
Stavba	Ostatní
Počet bytů	37
Datum nastěhování	01.11.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Septik, jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.